SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PREVIA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE AUDITORÍA DE LAS CUENTAS ANUALES DE LA SOCIEDAD PARA LOS EJERCICIOS 2020, 2021 y 2022.

1.- Necesidad de los servicios a contratar.

Una vez que finalice el contrato anterior de auditoría formulado para un plazo de tres años para los ejercicios 2017-2019, se pone de manifiesto la necesidad de iniciar el proceso de licitación para la contratación de un nuevo auditor externo para las auditorías de los ejercicios 2020 a 2022, ya que según la normativa, el período mínimo ha de ser de tres ejercicios. El contrato deberá estar firmado con anterioridad al 31 de diciembre. En este sentido, es precisa la apertura del procedimiento de licitación de nuevo contrato.

El objeto de esta licitación es la contratación por parte de la sociedad mercantil estatal "SUELO EMPRESARIAL DEL ATLÁNTICO, SL, SME" del servicio de auditoría de las cuentas anuales para los ejercicios 2020, 2021 y 2022, el cual consistirá en auditar las cuentas anuales de la sociedad, que comprenden el Balance, la cuenta de Pérdidas y Ganancias, la Memoria, el Estado de Flujo de Efectivo así como el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto, correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de cada año indicado, conforme a lo establecido en los artículos 263 a 271 de la Ley de Sociedades de Capital; y en el control de la legalidad

2. Honorarios propuestos.

Presupuesto: 14.800.-€ Importe IVA: 3.108,00 euros (Tipo de IVA 21%)
Presupuesto base de licitación: 17.908,00 euros, IVA incluido.

El presupuesto base de licitación del contrato ha sido elaborado de acuerdo con los precios de mercado, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 100, 101, 102 y 309 LCSP, su cálculo incluye los tributos de cualquier índole.

El valor estimado a los efectos de licitación del contrato, por el periodo considerado (3 anualidades) y de acuerdo con lo establecido en el artículo 101 LCSP asciende a: Importe sin IVA: 14.800.-€. IVA (21%): 3.108.-€.

Este valor ha sido calculado teniendo en cuenta los precios habituales del mercado y el valor del último contrato de auditoría externa, esto es, teniendo en cuenta el valor real de los contratos análogos adjudicados en ejercicios precedentes, ajustado en función de los precios habituales de mercado y en función de las actualizaciones como consecuencia del tiempo transcurrido desde la formalización del último contrato.

En el cuadro siguiente figura el precio de licitación por cada anualidad.

Distribución por anualidades:

Anualidad	Base Imponible	IVA (21%)	Total (IVA incluido)
2020	4.933.33 €	1.036 €	5.969,33€
2021	4.933,33 €	1.036 €	5.969,33 €
2022	4.933,34€	1.036 €	5.969,34 €

ASESORÍA JURÍDICA

Por la presente, se solicita autorización para iniciar el procedimiento de contratación de los servicios indicados mediante el procedimiento abierto simplificado, por un plazo de ejecución de 3 años y con un presupuesto máximo de licitación de 14.800.-€, IVA excluido --IVA 21% (3.108.-€)--.

Santiago de Compostela, 10/11/2020.

Fdo. Antonio Quintela Maragoto
Asesoría Jurídica

ANTONIO QUINTELA MARAGOTO DNI 34891683Q

Firmado digitalmente por ANTONIO QUINTELA MARAGOTO DNI 34891683Q
Fecha: 2020.11.16 12:40:35 +01'00'